

Số: /TB-XD-TC

Bình Định, ngày tháng năm 2021

## THÔNG BÁO

### **Công bố điều chỉnh đơn giá một số mặt hàng vật liệu xây dựng chủ yếu tại Phụ lục I trong tháng 6 năm 2021**

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về việc Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 21/01/2021 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng thực hiện khảo sát công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Văn bản số 1004/UBND-KT ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh về việc công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá xây dựng định kỳ trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Văn bản số 1545/BXD-KTXD ngày 10/5/2021 của Bộ Xây dựng về việc thực hiện các giải pháp để giảm thiểu tác động tiêu cực của dịch Covid-19 và biến động giá thép đến các hoạt động xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 2544/UBND-KT ngày 10/5/2021 của UBND tỉnh về việc tăng cường cập nhật, công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Văn bản số 2609/UBND-KT ngày 11/5/2021 của UBND tỉnh về việc thực hiện các giải pháp để giảm thiểu tác động tiêu cực của dịch Covid-19 và biến động giá đến các hoạt động xây dựng;

Căn cứ Công điện số 05/CĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ giải ngân kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách nhà nước năm 2021;

Căn cứ Văn bản số 3488/UBND-KT ngày 16/6/2021 của UBND tỉnh về việc giải quyết kiến nghị của Hiệp hội nhà thầu xây dựng Bình Định về đơn giá nhân công, ca máy, đơn giá vật liệu thiết yếu trong xây dựng;

Căn cứ kết quả cuộc họp Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng thực hiện khảo sát công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, Liên Sở Xây dựng - Tài chính thống nhất công bố điều chỉnh đơn giá một số mặt hàng vật liệu xây dựng

chủ yếu tại Phụ lục I trong tháng 6 năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bình Định cụ thể như sau:

1. Nội dung công bố:

1.1. Xăng dầu các loại: Công bố giá xăng, dầu hỏa dân dụng, điêzen, mazut theo các Quyết định: số 325/PLXBĐ-QĐ, số 326/PLXBĐ-QĐ ngày 11/6/2021 của Công ty xăng dầu Bình Định.

Trong kỳ thông báo giá vật liệu xây dựng, mặt hàng xăng, dầu các loại nếu có biến động tăng/giảm thì căn cứ theo Quyết định giá bán xăng dầu của Công ty Xăng dầu Bình Định để thực hiện.

1.2. Điều chỉnh giá nhựa đường đóng phuy Shell 60/70 Singapore chính hãng theo Văn bản số 0621/KKG/XD/-TC/BĐ ngày 01/6/2021 của Công ty TNHH Thương mại - Sản xuất - Dịch vụ Tín Thịnh (giá bán trên phương tiện bên mua tại cảng Quy Nhơn).

1.3. Điều chỉnh giá thép SeAH theo Bảng kê khai giá của Công ty TNHH Thép SeaH Việt Nam ngày 25/5/2021. Đưa ra khỏi thông báo giá đối với sản phẩm thép hộp của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen - Chi nhánh Bình Định.

1.4. Công bố giá cát xây, đá xây dựng theo giá khai thác tại mỏ của từng đơn vị đã được UBND tỉnh cấp phép khai thác.

*(có Phụ lục chi tiết kèm theo)*

2. Một số nội dung cần lưu ý:

2.1. Giá công bố nêu trên được xác định và công bố theo giá niêm yết do các đơn vị sản xuất, kinh doanh cung cấp, đồng thời có tham khảo giá thị trường; chưa loại trừ các khoản chiết khấu, hoa hồng, ưu đãi (nếu có) của các đơn vị sản xuất, kinh doanh.

2.2. Giá công bố của các loại vật liệu chủ yếu nêu trên là giá dùng để tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Định, không dùng để thanh quyết toán. Việc thanh quyết toán chi phí phải thực hiện phù hợp theo quy định pháp luật hiện hành.

2.3. Tổ chức, cá nhân liên quan khi sử dụng thông tin về giá vật liệu để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình:

- Có trách nhiệm lựa chọn loại vật liệu xây dựng thông dụng, thân thiện với môi trường, tiết kiệm năng lượng, phổ biến trên thị trường khi lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng và xác định chi phí đầu tư xây dựng đảm bảo tiết kiệm chi phí, hiệu quả đầu tư và đáp ứng yêu cầu của dự án theo quy định tại khoản 2 Điều 19 Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng.

- Phải lưu ý phương pháp xác định giá xây dựng công trình và giá VLXD đảm bảo nguyên tắc và thực hiện theo quy định của Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng.

- Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm khi lựa chọn sử dụng thông tin giá vật liệu trong bảng công bố này, chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng quy định của Luật Xây dựng hiện hành.

- Khi các đơn vị thực hiện khảo sát, xác định giá vật liệu, đề nghị lưu ý vật liệu phải đáp ứng yêu cầu về chất lượng sản phẩm, hàng hóa, quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy định của Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa.

- Trường hợp giá theo Thông báo giá hoặc công bố không phù hợp hoặc không có thì chủ đầu tư căn cứ vào giá chứng từ, hóa đơn hợp lệ phù hợp với mặt bằng giá cả thị trường.

Trong quá trình thực hiện có vấn đề còn vướng mắc và chưa hợp lý, đề nghị các đơn vị liên quan có văn bản báo cáo để Liên Sở Xây dựng - Tài chính nghiên cứu điều chỉnh cho phù hợp./.

**SỞ TÀI CHÍNH BÌNH ĐỊNH**

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH**

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Tuyết Mai**

**Lê Anh Sơn**

***Nơi nhận:***

- Bộ Xây dựng;
- VPTU-UBND tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Lưu: VT, P.QLXD&VL.